



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/139879/2022 ST1/Fab

NAŠE Č.j.: MMHK/154714/2022 ST1/Fab

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Fabiánová

TEL.: 495 707 877

E-MAIL: lucie.fabianova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 24.8.2022

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408/51, 500 03**

**Hradec Králové,**

které zastupuje

**Technické služby Hradec Králové, IČO 64809447, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové,**

které zastupuje

**HONNEM spol. s r.o., IČO 28671571, Opočno 31, 440 01 Opočno**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.7.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**"Areál TSHK - oprava skladu soli"**

novostavba

**Hradec Králové, Nový Hradec Králové**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2921, parc. č. 848/9 v katastrálním území Nový Hradec Králové. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Stavba obsahuje:**

Jedná se o novostavbu objektu skladovací haly o půdorysných rozměrech 12,6 m x 28,3 m a maximální výšce atiky 6,664 m od ± 0,000 (podlaha skladovací haly)

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny pondělí a středa od 8 hod. do 17hod. nebo v jinou dobu po předchozí telefonické domluvě).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lucie Fabiánová  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)  
Technické služby Hradec Králové, IDDS: 3aak9xj

Lubomír Lichý, Tovární č.p. 588/2, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6  
Věra Lichá, Tovární č.p. 588/2, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6  
Helena Beranová, Horní Roveň č.p. 121, 533 71 Dolní Roveň  
Ing. Karel Pitaš, Dykova č.p. 1600/47, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2  
Jana Tomášková, Libčany č.p. 75, 503 22 Libčany  
Jaromír Pitaš, Pohřebačka č.p. 114, 533 45 Opatovice nad Labem  
Marta Tallová, IDDS: d5am5gj  
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené správní úřady  
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e  
Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové  
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

na vědomí:  
HONNEM spol. s r.o., IDDS: 4xfami5